230 000 €

A vendre 3 pièces maison aux Adrets-de-l Esterel sans-vis-à-vis avec stationnements

04 22 32 95 15

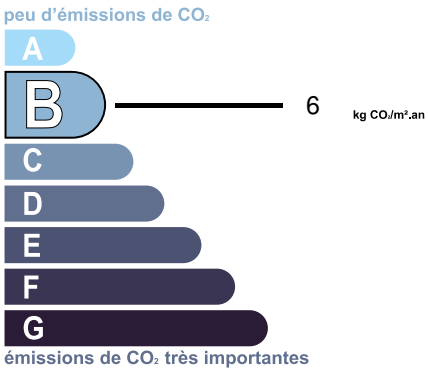
Nestenn Mandelieu
601 Avenue de Fréjus - RN7
06210 Mandelieu

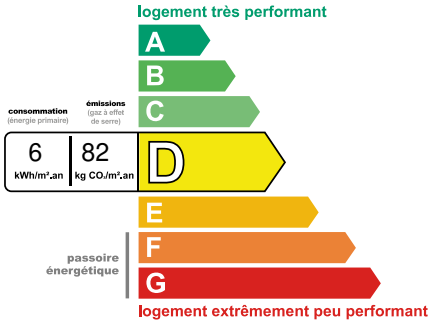
N° Mandat : 477 / Réf : 1750

A 15 minutes de Mandelieu L'agence NESTENN vous propose cette belle maison de 44m² loi Carrez située aux Adrets-de-l'Esterel comprenant : Au rez-de-chaussée : un hall, un séjour + cuisine ainsi qu'un balcon de 10m². A l'étage : un dégagement, deux chambres dont une avec placard, une salle de bains et un WC. Au sous-sol : Un vide sanitaire vous permettant de stocker, est accompagné d'un jardin de 25m². Pour compléter ce bien, vous aurez la jouissance d'une grande terrasse de 52m² et de 2 places de parking
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

3 pièces | 2 chambres | 1 balcon | 1 cave | 1 salle d eau | 1 WC | 1 climatisation | 1 fibre optique

2 parkings | 45 m² habitables | Entre 86 m² et 95 m² de terrain | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 550 € et 780 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par DECOUDUN Tristan. Agent commercial - RSAC : 981 905 227