



Contrat Nestenn

243 000 €

2P-DERNIER ETAGE - 46M2 - SUD -  
TERRASSE - PARKING - GOLFE-JUAN

04 93 65 67 60

Nestenn Vallauris Golfe-Juan  
30 avenue de la gare  
06220 Vallauris Golfe-Juan

## N° Mandat : 181 / Réf : 655

Exclusivité Nestenn - En plein coeur de GOLFE -JUAN , au dernier étage, refait à neuf. Un charmant 2 pièces de 46M2, lumineux ,exposé SUD et calme. Il se compose ainsi: Un séjour avec une cuisine américaine ,équipée et aménagée ouvrant sur une terrasse de 8 m2. Une chambre avec placard. Une salle de bain en marbre avec un WC. Dans une résidence sécurisée ,une place de stationnement complète ce bien. Climatisation réversible ,volets électriques roulants. ch:130€/mois eau chaude et eau froide. Tf: 840€ Aéroport de Nice 25min Cannes 10min Antibes 10min Sophia Antipolis 15min

-   
2 pièces
  -   
1 chambre
  -   
1 ascenseur
  -   
1 salle de bains
  -   
1 WC
  -   
1 climatisation
  -   
1 fibre optique
  -   
4 ème etage
-   
1 parking
  -   
46 m<sup>2</sup> habitables
  -   
1 terrasse



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur