



265 000 €

Maison Avignon 7 pièce(s) 123.62 m2
composé de 2 appartements

04 90 14 10 50

Nestenn Avignon
95 Avenue Pierre Semard
84000 Avignon

N° Mandat : / Réf : 5805

Avignon extra muros, A 10 minutes des remparts a pied , Au calme , Jolie Maison de 124 m2 environ , bien entretenue avec un GARAGE et un jardin sur une parcelle de 164 m2 .Celle ci est composée de 2 appartements , Au rdc vous trouverez un agréable appartement de 3 pièces d'environ 47 m2, Un séjour, un salon , une chambre, une cuisine équipée, une salle d'eau avec WC. A l'étage un second appartement de 77 m2 vous accueille avec son beau double séjour, ses 2 chambres, son dressing,, sa cuisine toutes équipée, sa salle d'eau et WC séparé. Chacun pourra profiter de son jardin extérieur s'il le souhaite et si vous décidez d'y vivre en famille tous ensemble tout est déjà présent pour vous accueillir. cette maison mérite d'être découverte! Mandat 5805. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.



7 pièces



3 chambres



1 garage



2 salles d'eau



2 WC



1 er etage



123.62 m² habitables

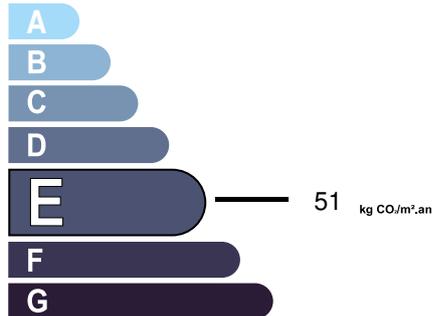


Entre 156 m² et
172 m² de terrain



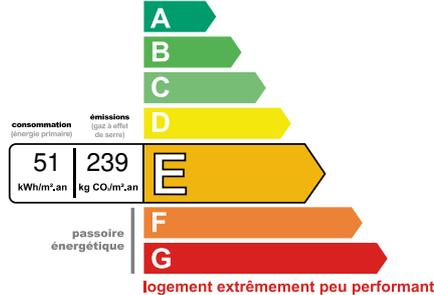
1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES