



227 000 €

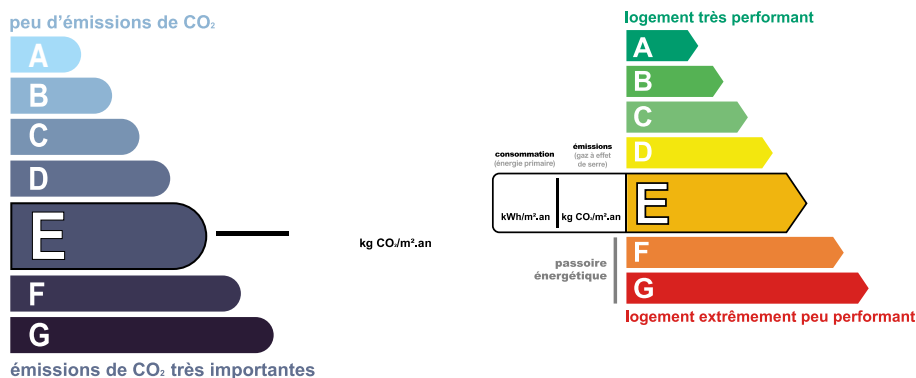
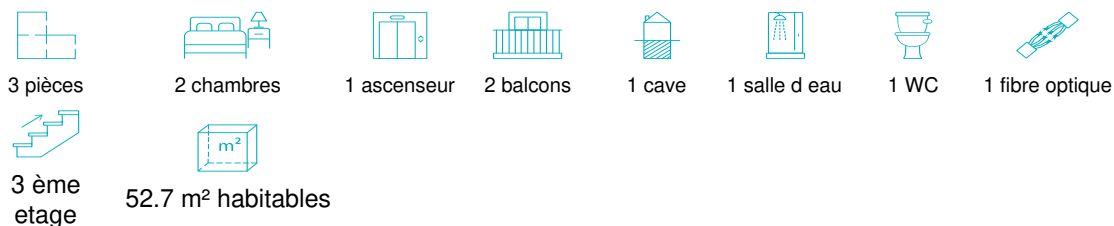
3P - 52m2 - DERNIER ETAGE-SUD--
GOLFE-JUAN-CAVE

04 93 65 67 60

Nestenn Vallauris Golfe-Juan
30 avenue de la gare
06220 Vallauris Golfe-Juan

N° Mandat : 150 / Réf : 597

En plein coeur de Golfe-Juan, station balnéaire à l'esprit village, avec tous ces commerces de bouche (boulangerie, pharmacie, superettes, boucherie, cafés, restaurants). A 5 minutes à pied de la mer, et du Port Camille Rayon. Gare SNCF 2 min à pied. Un charmant T3 dans une résidence sécurisée au dernier étage avec triple exposition, 2 terrasses. Il se compose ainsi: Une cuisine ouvrant sur le séjour. Deux chambres. Une salle de douche et un WC indépendant. Toutes les pièces ouvrants sur les balcons et terrasse. Nombreux rangements, double vitrage et une cave. Résidence sécurisée et avec ascenseur. ch:200€/mois tt inclus Tf:700€/an Sophia Antipolis 15min Antibes 10min Cannes 10 min Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES