



1 470 000 €

Hauteurs de vallauris-quartier résidentiel

04 83 15 70 41

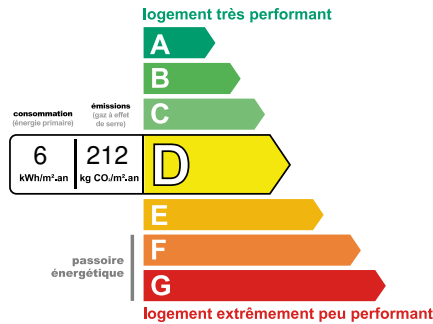
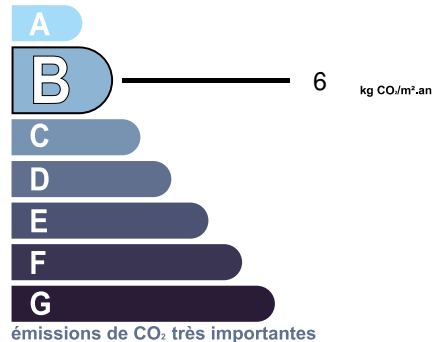
Nestenn Antibes
29 boulevard Albert 1er
06600 Antibes

N° Mandat : 1634 / Réf : 1634

Venez visiter cette très belle provençale de 200 m² dans un quartier résidentiel calme et recherché édifée sur une parcelle de 1600 m² paysagée. Au rez-de-chaussée l'entrée vous amène au spacieux séjour ouvrant par de larges baies vitrées sur une très belle terrasse de plus de 30 m² exposée sud. Ce premier niveau comprend également une grande cuisine équipée, des toilettes invités complètent ce niveau. Le rez de jardin offre 4 chambres dont une suite parentale disposant d'une baie vitrée ouvrant sur la terrasse, deux salles d'eau et une salle de bain outre de nombreux rangements. L'extérieur vous offre un grand confort avec une vaste terrasse entourant la piscine, l'accès au jardin et une cuisine d'été. Un double garage ainsi qu'un appartement indépendant complètent les atouts de cet ensemble. Vous serez sous le charme de cette propriété.



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 160 € et 2 980 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES