



59 000 €

LE TEIL CENTRE - Appartement 2 pièces
66.68 m2

04 75 98 13 19

Nestenn Montelimar
4 rue Bouverie
26200 Montelimar

N° Mandat : 1667 / Réf : 1667

LE TEIL CENTRE - Appartement 2 pièces de 66.68 m2, au 1er étage d'une petite copropriété à faible charges offrant une grande cuisine indépendante dont l'aménagement est à terminer, un salon, une grande chambre, une SDB et un WC. vous disposerez également d'un balcon. Un parking gratuit est disponible à proximité ainsi qu'un arrêt de bus. Travaux à prévoir. A visiter rapidement !



2 pièces



1 chambre



1 balcon



1 salle de bains



1 WC



1 er étage



66.68 m² habitables

CLASSE GES

Faible émission de GES

≤ 5

A

6 à 10

B

11 à 20

C

21 à 35

D

36 à 55

E

56 à 80

F

> 80

G

Forte émission de GES

LOGEMENT

4

kg_{eq}CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

≤ 50

A

51 à 90

B

91 à 150

C

151 à 230

D

231 à 330

E

331 à 450

F

> 450

G

Logement énergivore

LOGEMENT

152

kWh_{EP}/m².an

DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 908 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES