

## 170 000 €

A VENDRE - studio - 29.14 m² - Juan les Pins centre

04 83 15 70 41

Nestenn Antibes 29 boulevard Albert 1er 06600 Antibes

N° Mandat: 1589 / Réf: 1589

En plein coeur de Juan Les Pins, dans une petite résidence sécurisée et au calme, nous vous proposons un joli studio bien entretenu. Il se compose d'une pièce à vivre exposée ouest et d'une cuisine semi ouverte aménagée, d'une salle d'eau et des wc séparés. Il dispose aussi d'une belle terrasse, d'un garage et une cave. Cet appartement est vendu meublé. Idéal investisseur ! A visiter absolument !



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 500 € et 700 € .



<sup>\*</sup> Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur