



259 000 €

Appartement -Antibes -Val Claret - 2
pièce(s) 45 m2

04 83 15 70 41

Nestenn Antibes
29 boulevard Albert 1er
06600 Antibes

N° Mandat : 1684 / Réf : 1684

L'agence Nestenn Antibes vous propose un très beau deux pièces idéal pour un investissement locatif dans une résidence sécurisée de 2014. Vous serez à proximité du centre et des commodités - Une belle pièce à vivre avec une cuisine ouverte ouvrant sur une terrasse avec vue mer - un grand parking privatif en sous-sol complète ce bien .



2 pièces



1 chambre



1 ascenseur



1 balcon



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique



2 ème etage



1 parking



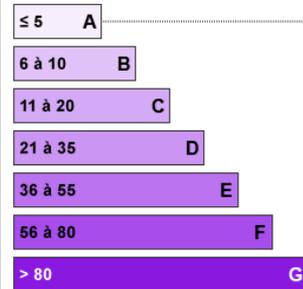
47.7 m² habitables



1 acces handicap

CLASSE GES

Faible émission de GES



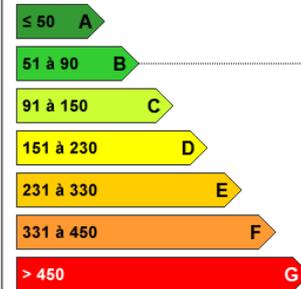
Forte émission de GES

LOGEMENT

3
kg_{eq}CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



Logement énergivore

LOGEMENT

72
kWh_{EP}/m².an

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 500 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES