



375 000 €

A vendre - Antibes Centre Ville -  
Appartement 4 pièce(s) 86 m2

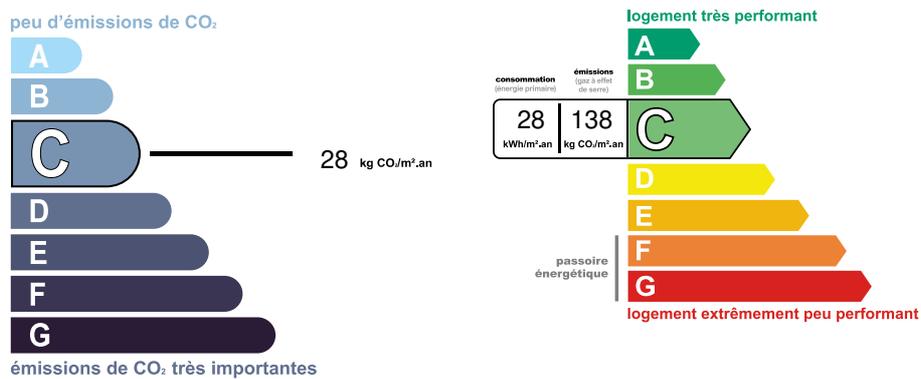
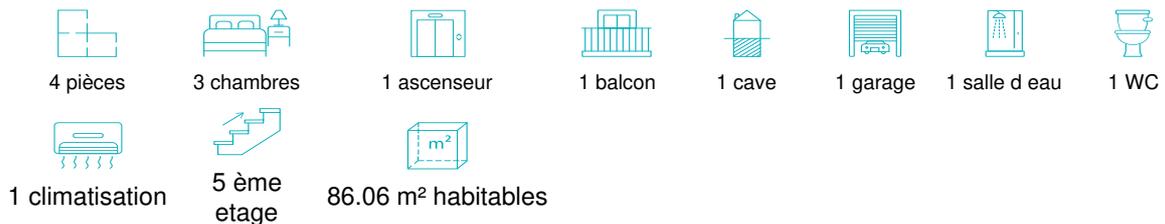
04 83 15 70 41

Nestenn Antibes  
29 boulevard Albert 1er  
06600 Antibes

## N° Mandat : 1650 / Réf : 1650

Idéalement situé dans une résidence sécurisée proche de la place de Gaulle, l'agence Nestenn Antibes vous propose un bel appartement climatisé traversant en étage élevé. Ce bien se compose d'un hall d'entrée, un séjour, une cuisine indépendante, une salle d'eau, WC indépendant, 3 chambres, ainsi que dégagements et placards outre une cave. Vous bénéficiez de toutes les commodités à pieds. Vous pouvez acquérir en plus un garage situé au sous-sol de la même résidence. A visiter sans tarder

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 650 € et 940 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

